

# Mestská časť Bratislava-Dúbravka

---

**Materiál na 18. zasadnutie  
Miestneho zastupiteľstva  
mestskej časti Bratislava-Dúbravka  
dňa 26. februára 2013**

**Návrh**  
**na zrušenie časti uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Dúbravka č. 187/2012 zo dňa 18.09.2012 - bod 2**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Ivan Šoltés  
prednosta úradu

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie MZ č. 187/2012
4. list primátora
5. LV č. 3453

**Zodpovedný:**

JUDr. Mária Gajdošíková  
vedúca oddelenia  
majetkovoprávneho a legislatívneho

**Spracovateľ:**

JUDr. Mária Gajdošíková, Eva Raabová  
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **zrušuje** časť uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 187/2012 zo dňa 18. 09. 2012 bod

2. Predaj bytu č. 11, vchod Bagarova 22, LV č. 3453 k. ú. Dúbravka vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to formou dobrovoľnej dražby v zmysle zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách.

## Dôvodová správa

Uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 187/2012 zo dňa 18. 09. 2012 bolo schválené v bode 1 zrušenie poskytovania sociálnych služieb v Dennom stacionári „Život“ k 01. 01. 2013 a v bode 2 bol schválený predaj bytu č. 11, vchod Bagarova 22, LV č. 3453 k. ú. Dúbravka vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislava v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to formou dobrovoľnej dražby v zmysle zákona 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách. Na základe tohto uznesenia mestská časť Bratislava-Dúbravka požiadala v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy primátora o udelenie predchádzajúceho súhlasu k odpredaju 3-izbového bytu č. 41 na 11. posch. na Bagarovej ul. č. 22 (v uznesení je omylom uvedený byt č. 11) v k. ú. Dúbravka, kde bol umiestnený zrušený denný stacionár formou dobrovoľnej dražby.

Listom zo dňa 06.02.2013 primátor hlavného mesta SR Bratislavy oznámil, že nesúhlasí s prevodom vlastníctva bytu o výmere 65,47 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa na 11. posch. bytového domu Bagarova ul. 22, súp. č. 1184 k. ú. Dúbravka a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu a prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 2874 vo veľkosti podielu 6547/340915 formou dobrovoľnej dražby podľa zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

Vzhľadom na to, že k prevodu bytu je potrebný podľa čl. 80 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy predchádzajúci súhlas primátora, ktorý nebol udelený, navrhuje sa zrušenie bodu 2 predmetného uznesenia, pretože majetok vo vlastníctve hlavného mesta, v správe mestskej časti nie je možné odpredať bez predchádzajúceho súhlasu primátora mesta.

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Dúbravka



### U z n e s e n i a

č. 179 – 203

z 16. zasadnutia **Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava–Dúbravka**

z 18. septembra 2012

---

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo dňa 18.9.2012 na svojom 16. zasadnutí tieto body programu :

- Otvorenie rokovania.  
Schválenie programu zastupiteľstva, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
1. Informácia o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva.
  2. Informácia o činnosti útvaru kontroly.
  3. Informácia o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov mestskej časti Bratislava-Dúbravka za 1. polrok 2012.
  4. Návrh na prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 37/12-9 zo dňa 12.7.2012 Okresnej prokuratúry Bratislava IV proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 3/2007 z 11.12.2007 o obmedzení a zákaze predaja, podávania alebo požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach v Mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
  5. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o úprave podmienok predaja podávania alebo užívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania alebo na iných verejne prístupných miestach na území hlavného mesta SR Bratislavy.
  6. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o dani z nehnuteľností.
  7. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia.
  - 7A. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o dani za ubytovanie.
  8. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o poskytovaní sociálnych služieb.

**Predkladateľ stiahol materiál z programu rokovania.**

- 9) Za textom „ 563/2009 Z. z.“ doplniť slová „o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ a za textom „ 582/2004 Z. z.“ doplniť slová „o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“.

2. formálneho charakteru:

2. 1. V § 10 v poslednom riadku za slovom „Bratislavy“ doplniť skratku „č.“.

Hlasovanie : prítomní : 23      za : 23      proti : 0      zdržali sa : 0

**k bodu č. 8 : Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka o poskytovaní sociálnych služieb.**

Predkladateľ stiahol na základe diskusie materiál z rokovania miestneho zastupiteľstva.

**k bodu č. 9 : Návrh na zrušenie poskytovania sociálnych služieb v dennom stacionári Život na Bagarovej 22.**

### **Uznesenie MZ č. 187/2012**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

**schvaľuje**

1. zrušenie poskytovania sociálnych služieb v Dennom stacionári „Život“ k 1.1.2013.

Podľa návrhu poslanca Mikuláša:

2. predaj bytu č. 11 , vchod Bagarova 22, LV 3453 k. ú. Bratislava-Dúbravka vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka a to formou dobrovoľnej dražby v zmysle zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách.

Hlasovanie : prítomní : 21      za : 21      proti : 6      zdržali sa : 0

**k bodu č. 10 : Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 8/2009 o poskytovaní sociálnych služieb v dennom stacionári Život.**

### **Uznesenie MZ č. 188/2012**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

**schvaľuje**

všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 5/2012, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2009 o poskytovaní sociálnych služieb v Dennom stacionári „Život“.

Hlasovanie : prítomní : 22      za : 22      proti : 0      zdržali sa : 0

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Vážený pán  
Ing. Ján Sandtner  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Dúbravka  
Žatevná ul.č. 2  
844 71 Bratislava 4

Naša značka  
MAGS-OTZ-39826/13- Bratislava  
- 34609 06.02.2013

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti číslo OMPaL-13796/1078/2013, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva byt, prislúchajúceho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereneného do správy mestskej časti Bratislava - Dúbravka, udeľujem podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

## nesúhlas

na prevod vlastníctva bytu, vo výmere **65,47 m<sup>2</sup>**, nachádzajúceho sa na 11.poschodí, bytového domu **Bagarova ul. č. 22**, súpisné číslo 1184, k.ú. Dúbravka a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu a prislúchajúcom spoluvlastníckom podiele na **pozemku parc. č. 2874 vo veľkosti podielu 6547/340915 formou dobrovoľnej dražby** podľa zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách.

Nesúhlas som udelil z dôvodu, že byt je v peknom užívania schopnom stave.

S pozdravom



  
Milan Ftáčnik  
primátor

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV  
 Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA  
 Katastrálne územie: Dúbravka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia: 28.01.2013  
 Čas vyhotovenia: 12:08:25

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3453

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2874	375	Zastavané plochy a nádvorcia	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1184	2874	9	Bagarova 22		1

Legenda:

Druh stavby:

9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## Byty a nebytové priestory

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

## Byt

Vchod: Bagarova 22 1. p. Byt č. 1  
 Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6568 / 340915

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Dátum narodenia:

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel:

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpa V-3907/99 z 29.6.2000

Vchod: Bagarova 22 1. p. Byt č. 2  
 Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6564 / 340915

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Dátum:

Spoluvlastnícky podiel:

1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V- 7713/12 zo dňa 04.05.2012

**Byty a nebytové priestory**

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

*Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

Vchod : Bagarova 22 10. p. Byt č. 38

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :*

6547 / 340915

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
32

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V- 6446/12 zo dňa 05.04.2012

Vchod : Bagarova 22 10. p. Byt č. 39

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :*

6547 / 340915

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
7

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpna zml. V 3934/99 z 28.6.2000

Vchod : Bagarova 22 10. p. Byt č. 40

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :*

6552 / 340915

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
41

Dátum narodenia :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpa V-5175/99 z 16.8.2000

Vchod : Bagarova 22 11. p. Byt č. 41

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :*

6547 / 340915

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava - v správe mestská časť Bratislava-Dúbravka, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO :

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Zápis neodpredaného bytu

Vchod : Bagarova 22 11. p. Byt č. 42

*Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku :*

6547 / 340915

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Dátum naro.

Dátum narodenia : 11.11.1943

Spoluvlastnícky podiel : 1 / 1

Titul nadobudnutia Kúpa V-3935/99 z 28.6.2000